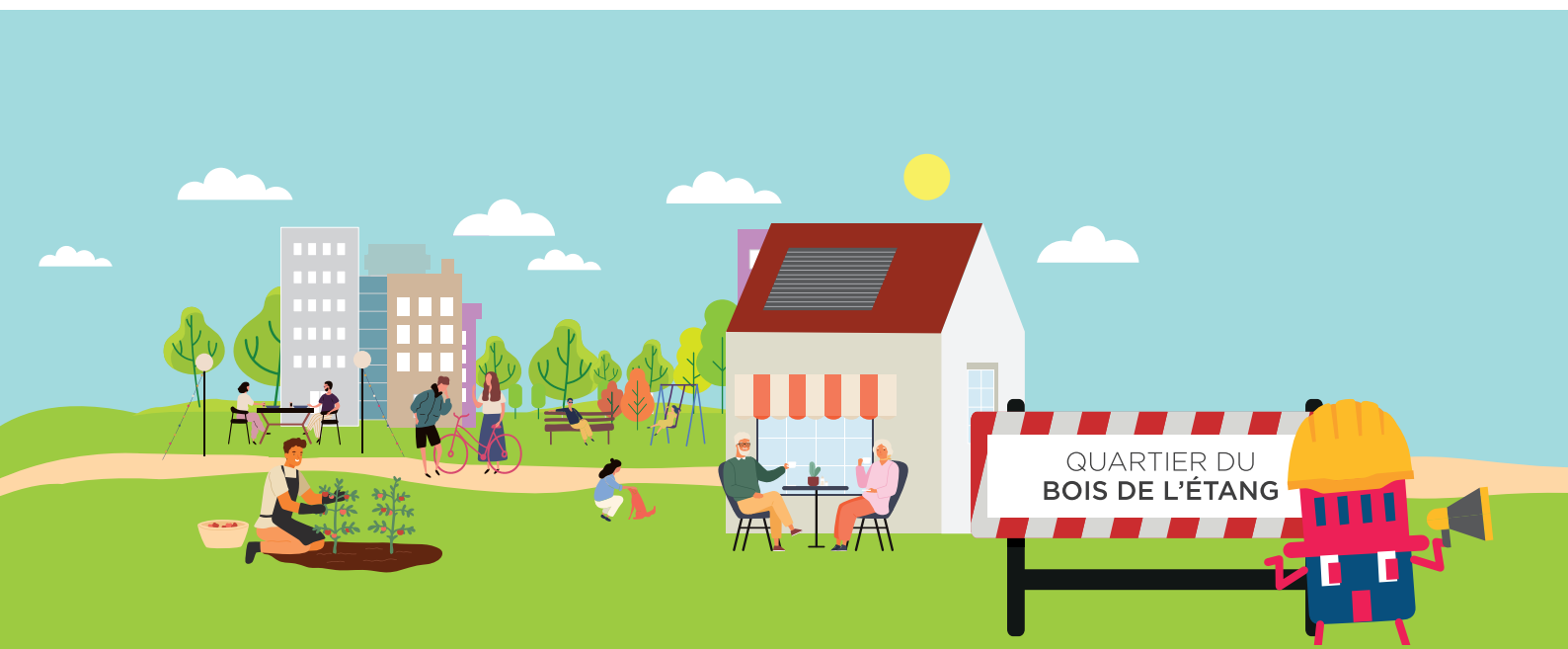


LA VERRIÈRE

JUIN 2021

PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN



Cette lettre d'informations vous permet de suivre l'avancement du projet de transformation de votre quartier.



AU SOMMAIRE

- Des investissements renforcés
- Vos contacts utiles
- Lancement de l'enquête sociale
- Réhabilitations : l'expertise Seqens



AGENDA

Animations pieds d'immeuble
30 juin : Mobilité-santé

En partenariat avec la Ville, l'IFEP, et l'association La Vie Cyclette.



INVESTISSEMENTS

EN ATTENDANT LA RÉHABILITATION, SEQENS RENFORCE SON INTERVENTION SUR LE BOIS DE L'ÉTANG !



Seqens a décidé de ne pas attendre le lancement de la réhabilitation pour commencer à remplacer la plomberie et le matériel sanitaire si cela est nécessaire. Quelques familles ont déjà pu bénéficier de ce dispositif.

Pour accélérer la campagne de remplacement, Seqens a mandaté un expert pour vérifier les équipements sanitaires dans les logements. Ceux qui sont vétustes ou défectueux seront remplacés. Vous serez prévenus du passage de l'expert par un avis déposé dans vos boîtes aux lettres entre juillet et septembre.

Seqens

Groupe ActionLogement

VOS CONTACTS UTILES

ÉQUIPE DE PROXIMITÉ



Vos gardiens

Monsieur MBA MINKO

☎ 07 85 40 44 85

Monsieur KIBANGOU

☎ 06 81 56 37 23

Monsieur FADE

☎ 07 85 40 44 85

(Gardien superviseur par interim)

Direction Déléguée Yvelines

12 parvis du colonel Arnaud Beltrame

CS 10734

78000 Versailles

NEYB'S L'APPLI DÉDIÉE



Un outil de communication nouveau pour vous tenir informés : l'application NEYB'S.

Pour télécharger l'application, scannez le QR Code.



Pour une première connexion, votre code d'activation vous a été adressé par courrier.

AUTRES CONTACTS SEQENS



Service Relation Client

☎ 01 49 42 79 89

Du lundi au vendredi, de 9h30 à 17h00.

Service d'urgence

☎ 01 57 77 47 77

Du lundi au vendredi, de 17h00 à 9h30, ainsi que les week-ends et jours fériés.



Restons connectés

Déclic, votre espace client, vous facilite la vie au quotidien !

Pour accéder à votre compte client en ligne ou le créer, rendez-vous sur www.seqens.fr et cliquez sur Déclic.



Une adresse unique pour l'envoi de vos courriers :

TSA 10004 - AUBERVILLIERS
93579 LA PLAINE-SAINT-DENIS CDEX

À VOTRE ÉCOUTE

LANCEMENT DE L'ENQUÊTE SOCIALE

Dans le cadre du projet de transformation de votre quartier, certains ménages sont concernés par le relogement. Le cabinet Le Frêne accompagne Seqens sur ce sujet et débutera une **enquête sociale** dès la mi-juillet.

Cette enquête nous permettra de connaître vos souhaits de logement, vos ressources, la composition de votre famille afin que la proposition de relogement corresponde au mieux à vos besoins et vos attentes en termes de parcours résidentiel.



Vous êtes concernés ?

Vous allez recevoir dans les prochaines semaines un courrier avec de plus amples informations.

RÉHABILITATIONS

UNE EXPERTISE SEQENS

Dans le cadre de projets ANRU ou non, Seqens place au coeur de ses préoccupations les interventions sur son parc immobilier pour en améliorer l'attractivité et le confort des locataires.

Durant l'année 2020, plus de 1000 logements ont été réhabilités et plus de 1300 logements sont en cours de réhabilitation. Les équipes Seqens s'attachent pour chaque projet à accroître les performances énergétiques des bâtiments et à transformer leur esthétique en travaillant les façades, mais aussi à offrir plus de confort dans les logements.



Ci-dessous, à titre d'exemple, les photos de la résidence Descartes à Montigny-le-Bretonneux (78). Celle-ci a bénéficié d'un important programme de travaux permettant de transformer la résidence et d'améliorer le confort dans les 144 logements.

